

Rabobank als Hypotheekverstrekker, de volgende stap

Alle gewijzigde onderwerpen en aanvullende documenten voor fase 3 vind u in de verschillenlijst (hoofdstuk 15).

Belangrijke wijzigingen

We zetten de wijzigingen met de meeste impact per hoofdstuk voor u op een rij. Let op: dit is geen volledige opsomming.

Acceptatie- en Beheerregels

- **Aanscherping** beleid bij toevoeging debiteur

Inkomen

- **Verruiming** beleid bij inkomensdaling binnen 10 jaar
- **Verruiming** beleid bij (toekomstig) inkomen uit diverse pensioenvoorzieningen
- **Verruiming** beleid bij inkomen uit arbeidsongeschiktheidsverzekering als aanvulling op IVA/WAO

Zekerheden

- Toevoeging beleid bij verhoging bouwkosten
- **Aanscherping beleid bij los financieren kavel bouwgrond (niet meer toegestaan)**
- **Aanscherping** bij beleid zelfbouw

Taxatie onderpand

- Aanscherping beleid bij gedeeltelijk royement grond <10%

Life Events

- Aanscherping beleid adviesverplichting overlijden
- Aanscherping beleid bij overlijden inzake langstlevende partner en mededebiteur

Productgids

- Aanscherping beleid bij **Overbruggingshypotheek, veiligheidsmarge 10% opnieuw ingevoerd**